

JUDEȚUL GIURGIU
COMUNA ADUNAȚII COPĂCENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de dezmembrare a unui imobil teren intravilan curți construcții cu număr cadastral 40559 ce face parte din domeniul public al comunei Adunații Copăceni

Consiliul Local Adunatii Copaceni , judetul Giurgiu, având în vedere :

- Referatul de aprobare al primarului nr.7/29.01.2025;
- Raportul compartimentului de specialitate nr.8/29.01.2025.;
- Avizul comisiei de specialitate nr. 17 / 30.01 2025;
- art.25 alin.(2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție, înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara;
- art.879 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil cu modificarile si completarile ulterioare;
- art.269 din Legea nr.134/2010 privind Codul de procedura civila cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- art.3 alin.(2) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislative pentru elaborarea actelor normative, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.129 alin.(2) lit.c), art.139 alin (1), alin.(3) lit.g), art. 196 alin. (1) lit.a), art.287 lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă documentatia de dezmembrare a unui imobil teren intravilan curți construcții, cu nr.cadastral 40559 ce face parte din domeniul public al comunei Adunații Copăceni, conform documentației cadastrale întocmita de ing.Vrenicu Valeriu-Florin prevăzută în anexa nr.1 (extras de carte funciară) si anexa nr.2(referat de admitere) care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel:

- **Lotul nr.1** situat în Comuna Adunatii Copaceni, sat Varlaam, Șos.Victoriei nr. 143 tarla 96, parcela 1411, Jud.Giurgiu, **având nr.cadastral 42460**, format din teren intravilan curți-construcții în suprafață de 1028 mp pe care se află edificată construcția C1-locuință socială, Ds+P+3, Suprafață construită la sol=1027,3 mp, Scd= 4184,8 mp, edificată în anul 2024;
- **Lotul nr.2** situat în Comuna Adunatii Copaceni, Varlaam, Șos.Victoriei nr. 143 tarla 96, parcela 1411, Jud.Giurgiu, **având nr.cadastral 42461**, format din teren intravilan curti-construcții în suprafata de 1455 mp, pe care se află edificată construcția C2-locuință socială, Ds+P+2, Suprafață construită la sol=1454,7 mp, Scd= 3078,2 mp, edificată în anul 2024;
- **Lotul nr.3** situat în Comuna Adunații Copăceni, Varlaam, Șos.Victoriei nr. 143 tarla 96, parcela 1411, Jud.Giurgiu, **având nr.cadastral 42462**, format din teren intravilan curți-construcții în suprafață de 13917 mp.

Art.3 Se împuternicește primarul comunei Adunatii Copaceni, dl. Rusu Daniel-Cezar, în vederea reprezentării Comunei Adunatii Copaceni, sa semneze actul autentic de dezmembrare al terenului ce face obiectul prezentei hotarari, atat la Notariat cat si la OCPI, pentru îndeplinirea tuturor formalităților legale în vederea dezmembrării imobilului menționat la art.1.

Art.4. Primarul comunei Adunații Copăceni va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri prin intermediul aparatului său de specialitate.

Art.5 Secretarul general al comunei Adunatii Copaceni va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Giurgiu, primarului comunei Adunații Copăceni, compartimentelor și instituțiilor interesate.

*Prezenta hotarare a fost adoptata cu un nr. de...¹³... voturi valabil exprimate , din...¹³...
numarul consilierilor prezenti și 15 consilieri in functie. — voturi impotriva, — abtineri.*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
STAN MIHAI-COSMIN**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
MUTIȘ AURELIA-MARIANA**

**ADUNAȚII COPĂCENI:30.01.2025
NR.4**