

ROMANIA  
JUDEȚUL GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ADUNAȚII  
COPĂCENI

PROIECT

**HOTĂRÂRE**

**privind concesionarea prin licitație publică deschisă a unui teren amplasat în intravilan neproductiv în suprafață totală de 9.922mp aparținând domeniului public al Comunei Adunații Copăceni**

**Consiliul Local al Comunei ADUNAȚII COPĂCENI;**

Având în vedere prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, Secțiunea a 3-a, *Concesionarea bunurilor publice*;

Ținând cont de Raportul de evaluare a terenului, de Expunerea de motive nr. .... din ..... înaintată de primarul Comunei Adunații Copăceni și de Raportul de Specialitate al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Comunei Adunații Copăceni;

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate;

În temeiul prevederilor art. 129, alin.(2) lit. "b" și „c”, art. 129 alin.(4) lit."e" și "f", art. 129 alin(6) lit."a" și lit. "b" din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă raportul de evaluare, teren amplasat în intravilan neproductiv în suprafață totală de 9.922 mp aparținând domeniului public al Comunei Adunații Copăceni.

**Art. 2.** Se aprobă concesionarea prin licitație publică deschisă a unui teren amplasat în intravilan neproductiv în suprafață totală de 9.922 mp aparținând domeniului public al Comunei Adunații Copăceni, pe o perioadă de 49 ani;

**Art.3.** Se aprobă Studiul de oportunitate .....

**Art. 4.** Se aproba Caietul de sarcini conform anexei nr. ....

**Art.5.** Se aproba Instrucțiunile pentru ofertanti potrivit anexei nr. ....

**Art.6.** Se aprobă redevența în cuantum de 1.040 lei/an, echivalentul a 219,29 EUR/an (Conform curs BNR la data evaluării, 07.02.2019, respectiv 1 euro = 4,7427 lei), conform raportului de evaluare anexat, ulterior pretul va fi indexat în funcție de coeficientul de inflație;

**Art. 7.** Se aprobă pretul de pornire al licitației în cuantum 1.040 lei/an, echivalentul a 219,29 EUR/an (Conform curs BNR la data evaluării, 07.02.2019, respectiv 1 euro = 4,7427 lei).

**Art.8.** Se aprobă comisia de evaluare cu următoarea componență:

- 2 Consilieri locali;
- 1 reprezentant al ;
- 1 reprezentant al ;

- 1 Reprezentant al

**Art.9.** Se împuternicește Primarul Comunei Adunații Copăceni, să semneze **Contractul de Concesiune.**

**Art. 10.** Se aprobă modelul de contract conform anexei nr. ....

**Art. 11.** Se aprobă concesiunea pe durata de 49 ani

**Art.12.** Primarul Comunei Adunații Copăceni va lua măsurile necesare în vederea ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.13.** Secretarul Comunei Adunații Copăceni va asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate.

**Inițiator,  
Primar,  
Rusu Daniel Cezar**

**Avizat legalitate,  
Secretar,**