

ROMANIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ADUNAȚII
COPĂCENI

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind concesionarea prin licitație publică deschisă a unui teren amplasat în intravilan neproductiv în suprafață totală de 33.104mp aparținând domeniului public al Comunei ADUNAȚII COPĂCENI

Consiliul Local al Comunei ADUNAȚII COPĂCENI;

Având în vedere prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, Secțiunea a 3-a, *Concesionarea bunurilor publice*;

Ținând cont de Raportul de evaluare a terenului, de Expunerea de motive nr. din înaintată de primarul Comunei Adunații Copăceni și de Raportul de Specialitate al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Comunei Adunații Copăceni;

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate;

În temeiul prevederilor art. 129, alin.(2) lit. "b" și „c”, art. 129 alin.(4) lit."e" și "f", art. 129 alin(6) lit."a" și lit. "b" din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă raportul de evaluare, teren amplasat în intravilan neproductiv în suprafață totală de 33.104 mp aparținând domeniului public al Comunei Adunații Copăceni.

Art. 2. Se aprobă concesionarea prin licitație publică deschisă a unui teren amplasat în intravilan neproductiv în suprafață totală de 33.104mp aparținând domeniului public al Comunei Adunații Copăceni, pe o perioadă de 49 ani;

Art.3. Se aprobă Studiul de oportunitate

Art. 4. Se aproba Caietul de sarcini conform anexei nr.

Art.5. Se aproba Instrucțiunile pentru ofertanti potrivit anexei nr.

Art.6. Se aprobă redevența în cuantum de 4.300 lei/an, echivalentul a 904,14 EUR/an (Conform curs BNR la data evaluării, 22.02.2019, respectiv 1 euro = 4,7559 lei).conform raportului de evaluare anexat, ulterior pretul va fi indexat in functie de coeficientul de inflatie;

Art. 7. Se aprobă pretul de pornire al licitației în cuantum 4.300 lei/an, echivalentul a 904,14 EUR/an (Conform curs BNR la data evaluării, 22.02.2019, respectiv 1 euro = 4,7559 lei).

Art.8. Se aprobă comisia de evaluare cu următoarea componență:

- 2 Consilieri locali;
- 1 reprezentant al ;
- 1 reprezentant al ;

- 1 Reprezentant al

Art.9. Se împuternicește Primarul Comunei Adunații Copăceni, să semneze **Contractul de Concesiune.**

Art. 10. Se aprobă modelul de contract conform anexei nr.

Art. 11. Se aprobă concesiunea pe durata de 49 ani

Art.12. Primarul Comunei Adunații Copăceni va lua măsurile necesare în vederea ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.13. Secretarul Comunei Adunații Copăceni va asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate.

**Inițiator,
Primar,
Rusu Daniel Cezar**

**Avizat legalitate,
Secretar,**