

**ROMANIA**  
**JUDETUL GIURGIU**  
**COMUNA ADUNATII COPACENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTARARE**

**privind concesionarea terenului extravilan in suprafata de 45000 mp, situat in comuna Adunatii Copaceni , Tarla 92 , judetul Giurgiu**

Consiliul Local al comunei Adunatii Copaceni, judetul Giurgiu;

Avand in vedere:

- art. 136 alin. (4) din Constituția Romaniei;
- Art.861 (3) din Legea 287/2009, Noul Cod Civil ;
- prevederile Legii nr. 21 din 10 aprilie 1996 legea concurentei, republicată, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile HCL nr.89/7.12.2017 privind introducerea in domeniul public al comunei Adunatii Copaceni a imobilului - teren in suprafata de 45.000 mp , categoria de folosinta HB , situat in extravilanul comunei - T 92 si completarea inventarului domeniul public al comunei Adunatii Copaceni cu acest imobil ;
- Regulamentul privind inchirierea/concesionarea bunurilor apartinand domeniului public si privat al comunei Adunatii Copaceni;
- In conformitate cu prevederile art. 3, alin. (4), art. 14, art. 15 si art. 16, alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare si cu prevederile art. 36, alin. (1) si alin.(2) litera c), alin. (5), litera a) si art.123, alin. (1) si alin.(2) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Tinand cont de : - Expunerea de motive a primarului ;

- Raportului de specialitate, intocmit de compartimentul de specialitate;
- Raportul de avizare al Comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local Adunatii Copaceni;

In temeiul art. 45, alin (1) din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

**H O T A R A S T E**

**Art.1.** Se aproba concesionarea prin licitatie publica a terenului in suprafata de 45.000 mp, , categoria de folosinta HB, proprietate publica a comunei Adunatii Copaceni, situat in extravilanul comunei Adunatii Copaceni , T 92 .

**Art.2 .** Se aproba studiul de oportunitate privind concesionarea prin licitatie publica a terenului extravilan in suprafata de 45.000 mp, situat in T 92, comuna Adunatii Copaceni, conform **Anexei nr.1**

**Art.3** Se aproba ca perioada de concesionare sa fie de 25 ani, incepand cu data de incheiere a contractului de concesionare, cu posibilitatea incetarii valabilitatii contractului de concesionare in cazul in care in zona se executa lucrari edilitare de interes local.

**Art.4.** Se aproba documentatia de atribuire conform **Anexei nr.2.**

**Art.5.** Se aproba caietul de sarcini pentru organizarea concesiunii, conform **Anexei nr.3.**

**Art.6.** Se aproba constituirea comisiei de evaluare si comisiei de solutionare a contestatiilor in componenta prevazuta in **Anexa nr.4.** Comisia de evaluare va elabora instructiuni privind organizarea si desfasurarea procedurii de concesiune.

**Art.7.** Taxa de participare la licitatie va fi de 50 lei;

**Art.8.** Garantia de participare la licitatie va fi 420 lei .

**Art.9.** Se aproba redeventa minima de pornire a licitatiei in cuantum de 0,0934 lei/mp/an, pentru terenul in suprafata de 45.000 mp, proprietate publica a comunei Adunatii Copaceni, situat in T 92, categoria de folosinta HB;

**Art.10.** Se aproba modelul contractului de concesiune prevazut in **Anexa nr.5 .**

**Art.11.** Anexele 1- 5 fac parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.12.** Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de catre Primarul comunei Adunatii Copaceni prin compartimentele din subordine.

**Art.13.** Secretarul comunei Adunatii Copaceni va comunica prezenta hotarare:

- Institutiei Prefectului judetului Giurgiu ;
- Primarului comunei Adunatii Copaceni ;
- Compartimentului buget, financiar, contabilitate;

**PRESEDINTE DE SEDINTA  
RADACINA DUMITRU**



**CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR,  
DASCALU LILIANA**

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Liliana Dascalu, the Secretary of the Local Council of Copaceni Commune.

**ADUNATII COPACENI: 20.09.2018**  
Nr. 44